



WEILERWÄRME EG

Energiewende in Pfalzgrafenweiler

Herzlich willkommen zur Generalversammlung
am 9. November 2023



1

Tagesordnung zur Generalversammlung 2023

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Bericht des Vorstands über das 14. Geschäftsjahr 2022 und Vorlage des Jahresabschlusses
3. Bericht des Aufsichtsrats
4. Bekanntgabe des Prüfungsergebnisses aus 2021
5. Feststellung des Jahresabschlusses per 31.12.2022
6. Beschlussfassung über die Ergebnisverwendung
7. Entlastung von Vorstand und Aufsichtsrat
8. Wahlen zu Aufsichtsrat
9. Verschiedenes

14. GV Weiler Wärme eG; 2023



2

Eröffnung und Begrüßung



3

Bericht des Vorstands zur Entwicklung der Genossenschaft



Reinhold Möhrle Martin Bernhardt Siegfried Neub

Keine Änderungen in der Vorstandschaft 2022:

14. GV Weiler Wärme eG; 2023



4

Bericht des Vorstands

Gesamtpolitische Entwicklung

Kosten-Schock abfedern!

Hohe Nachzahlungen für Gas in Sicht: Wie man sich darauf vorbereitet

In voller Hässlichkeit zeigt sich das Problem erst, wenn die Abrechnung für 2022 ins Haus flattert: Gas ist mindestens doppelt so teuer wie 2021. Heißt: Man sollte schon jetzt finanziell vorsorgen für die Nachzahlung.



29.07.2022

Wir haben das größte Risiko

Gasmangel bedroht Deutschland stärker als andere Industriestaaten
Putins Poker um die Gasversorgung trifft uns viel stärker als andere Staaten. Die deutschen Energieimporte sind insgesamt unsicherer – und teurer. Der Handlungsdruck auf Deutschland ist daher groß. Das zeigt eine Studie.



Energiekrise

Studie: Von Gaslieferstopp 5,6 Millionen Jobs in Deutschland betroffen

Die Vereinigung der Bayerischen Wirtschaft (vbw) rechnet im Fall einer Mangellage bei Erdgas mit einem Dominoeffekt. Deutschlands Wirtschaftsleistung würde um 12,7 Prozent einbrechen, so eine von der vbw beauftragte Studie.



Ökostrom-Offensive

Solarparks: Sonnen-Power vom Acker als Turbo für die Energiewende

30 Kilometer südlich von Leipzig entsteht in einem ehemaligen Braunkohle-Revier Europas größter Solarpark – auf einer Fläche so groß wie 700 Fußballfelder. Im Sommer 2023 soll das 650-Megawatt-Projekt ans Netz gehen.



14. GV Weiler Wärme eG; 2023



5

Bericht des Vorstands

Entwicklung der Energiepreise

Schwarzwälder Bote vom 14.10.2021



14. GV Weiler Wärme eG; 2023



6

Bericht des Vorstands

Entwicklung der Energiepreise



Schwarzwälder Bote vom 14.10.2022/20.10.2022

Heizölkunden im Nachteil?

Verbraucher und Händler haben wenig Verständnis für fehlende Entlastung

Hilfen auch für Öl und Pellets?

Berlin. Für Gaskunden ist wegen der stark gestiegenen Kosten eine Preisbremse geplant - Politiker der Ampel-Koalition versprechen Entlastungen auch für andere Energieträger. FDP-Fraktionsvize Lukas Köhler sagte: »Die Entlastung von den hohen Gaskosten sollte nicht dazu führen, dass Haushalte mit einer Öl- oder Pelletheizung unter dem Strich schlechter gestellt werden.« Und die Parlamentarische Geschäftsführerin der SPD-Fraktion, Katja Mast, ergänzte, man arbeite auch hier an Lösungen, um Härtefälle abzufedern.

EnBW erhöht schon zum dritten Mal den Gaspreis

Der Energieversorger hebt die Preise in der Grundversorgung um 38 Prozent an - wegen der hohen Beschaffungskosten



Auch wer mit Holzpellets heizt, muss deutlich mehr bezahlen.
Foto: Schuh

14. GV Weiler Wärme eG; 2023



7

Bericht des Vorstands

Entwicklung der Energiepreise

Hohe Heizkosten und fast nichts gespart

Im Südwesten wurde 2022 kaum weniger geheizt als im Vorjahr. Die Kosten sind höher als anderswo.

■ Von Jan Georg Plavec

STUTTGART. Nirgendwo in Deutschland wurde vergangenes Jahr beim Heizen weniger gespart als in Baden-Württemberg. Das ergibt eine Auswertung des Deutschen Instituts für Wirtschaftsforschung (DIW). Der Befund beruht auf den Energierechnungen von 500000 übers Bundesgebiet verteilten Zwei- und Mehrparteienhäusern mit mehr als zwei Millionen Wohnungen. Die Bewohner von Einfamilienhäusern sind ausdrücklich aufgenommen.

Die Daten stammen vom Immobiliendienstleister Ista und wurden gemeinsam mit dem DIW im »Wärmemonitor« veröffentlicht. Er zeigt, dass sich die Tarife im Südwesten ähnlich stark verteuert haben wie anderswo. Während aber in Baden-Württemberg nur gut ein Prozent weniger Energie verbraucht wurde, waren es in Norddeutschland gut sieben Prozent. Die Werte sind bereits temperaturbereinigt, sie berücksichtigen also etwa den milden Herbst 2022.

Der Energiebedarf und die Heizkosten pro Quadratmeter Wohnfläche gehen im Südwesten stark auseinander. Am niedrigsten sind sie in der Region Schwarzwald-Baar-Heuberg, am höchsten zwischen Karlsruhe und Mannheim sowie in der Region Stuttgart. Beim Energiebedarf haben die DIW-Forscher neben dem Heizverhalten den Sanierungsstand der Gebäude als wichtigsten Faktor identifiziert. Die Kosten hängen zudem vom Energieträger ab.

Über dem Schnitt der westdeutschen Länder (9,60 Euro je Quadratmeter) lagen die Heizkosten 2022 nur im nordwestlichen Baden-Württemberg. Das erklärt zum Teil, warum hier der Spardruck offenbar nicht so stark ist wie etwa in Nordrhein-Westfalen oder dem Saarland, wo die mittleren Heizkosten 10 bis 12 Euro je Quadratmeter Wohnfläche betragen.

Insgesamt sinkt der Heizenergiebedarf in Deutschland seit 2018, 2022 fiel er deutlich. Allerdings werde sich das 2023 voraussichtlich nicht wiederholen, schreibt Sophie Behr vom DIW. Der Preisdruck sei geringer, »zum anderen wurden Einsparpotenziale durch Verhaltensanpassungen weitestgehend ausgeschöpft«. Für einen weiteren Rückgang müsse in Energieeffizienz investiert werden.

Vor allem Erdgas, Heizöl und Brennholz waren laut Statistischem Bundesamt im September günstiger als vor einem Jahr. Die Preise liegen aber weiterhin erheblich über denen vor der Pandemie. Öl ist mehr als doppelt so teuer, Gas knapp doppelt so teuer wie 2020. Bei Brennholz zogen die Preise um 66 Prozent an, bei Fernwärme um 40 Prozent. Über die letzten drei Jahre betrachtet war Haushaltsenergie ein wesentlicher Treiber für die Inflationsrate, so die Statistiker.

Aus dem Schwabo

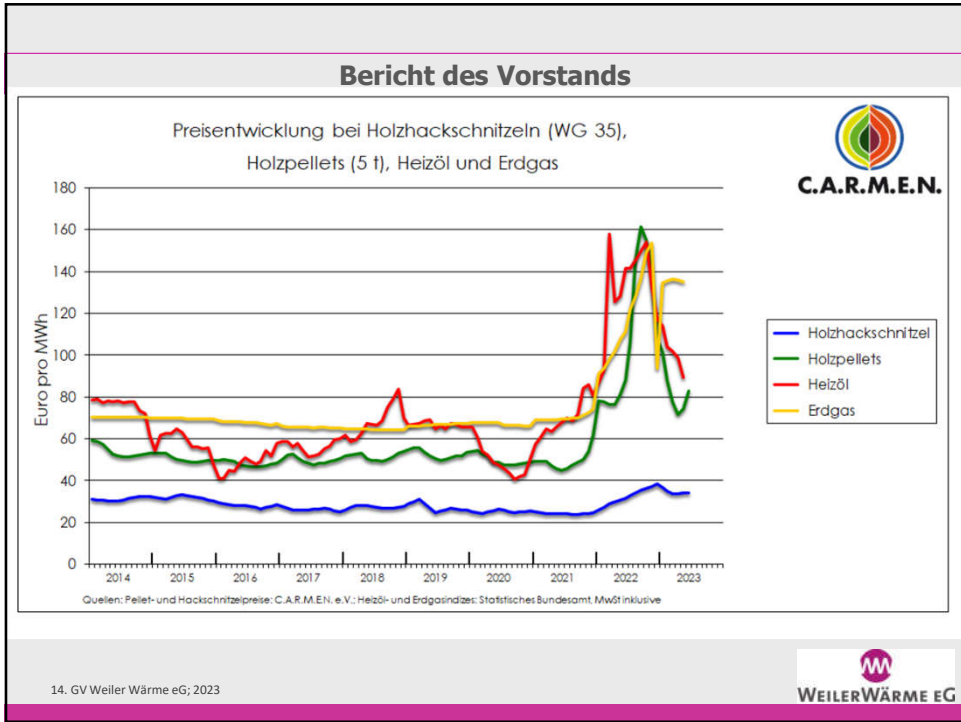
29.10.2023



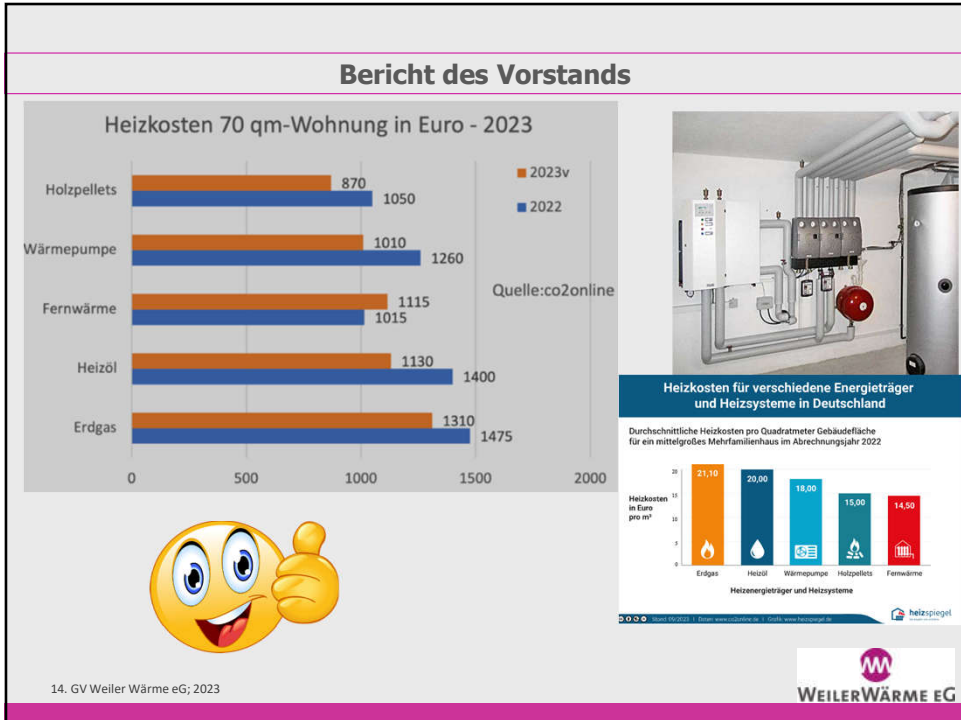
14. GV Weiler Wärme eG; 2023



8



9



10

Bericht des Vorstands

Beispielrechnung:

1 Familienhaus Jahresbedarf 3000 Liter Heizöl

Hier haben wir mal eine
Vollkostenrechnung erstellt!



14. GV Weiler Wärme eG; 2023



11

Bericht des Vorstands

Vollkostenberechnung WeilerWärme eG zu anderen Heizsystemen

| | | Öl-Brennwert | Gas-Brennwert | Pellets | WeilerWärme eG |
|---|------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| alle Angaben inkl. 19% Mehrwertsteuer | | 86% | 87% | 81% | 100% |
| Jahresnutzungsgrad laut VDI 2067 ohne Verteilverluste | | | | | |
| Die Nutzungsgrade der Zentralheizung können in der Praxis hiervon abweichen, nachfolgend nachfolgend wurde eine moderne, richtig ausgelegte und gut gewartete Anlage unterstellt. | | | | | |
| zum Vergleich wird der oben eingeegebene bisherige Verbrauch als tatsächlicher Endenergiebedarf für die Vergleichs-Heizungsanlagen angesetzt | | | | | |
| Endenergiebedarf | kWh/a | 30.000 | 30.000 | 30.000 | 24.000 |
| Brennstoff-Arbeitspreis | €/kWh | 0,0905 | 0,1172 | 0,0845 | 0,1735 |
| Brennstoffkosten | €/a | 2.715,00 | 3.516,00 | 2.535,00 | 4.164,64 |
| Grundpreis Energieversorger | €/a | 0,00 | 118,80 | 0,00 | 92,82 |
| Kaminfeger | €/a | 90,00 | 70,00 | 140,00 | 0,00 |
| Wartung | €/a | 230,00 | 230,00 | 300,00 | 120,00 |
| Betriebsstrom | €/a | 170,00 | 170,00 | 300,00 | 80,00 |
| Instandhaltung, 1,5% Invest. | €/a | 332,01 | 480,00 | 757,50 | 259,15 |
| Verbrauchs-/Betriebsgebundene Kosten | €/a | 3.537,01 | 4.584,80 | 4.032,50 | 4.716,61 |
| Investitions- Anschaffungskosten Neuanlage | € | 35.000,00 | 32.000,00 | 50.500,00 | 17.276,85 |
| (inkl. Solaranlage bei Öl- und Gasanlagen wg. EWärmeG) | | | | | |
| Zuschuss auf Investitionskosten | € | 0,00 | 0,00 | 15.150,00 | 6.910,74 |
| verbleibende Investitionskosten | € | 35.000,00 | 32.000,00 | 35.350,00 | 10.366,11 |
| Kapitalgebundene Kosten | €/a | 2.333,33 | 2.133,33 | 0,00 | 2.356,67 |
| Annuität laut VDI 2067 / 12-20 Jahre (15 Jahre bspw.) | | | | | |
| Gesamtjahreskosten | €/a | 5.870,34 | 6.718,13 | 6.389,17 | 5.407,68 |
| Wärmepreis Vollkosten / kWh | €/kWh | 0,245 | 0,280 | 0,266 | 0,225 |
| Vollkostenvergleich zu WeilerWärme eG | | 109% | 124% | 118% | 100% |
| Vollkostenvergleich zu WeilerWärme eG | mit Preisbremse | 140% | 160% | 162% | 100% |

14. GV Weiler Wärme eG; 2023



12

Bericht des Vorstands

Fazit:



Mit Ihrem Anschluss an die Weiler Wärme haben Sie vieles richtig gemacht.

Diejenigen, die noch nicht angeschlossen haben können das noch korrigieren!



14. GV Weiler Wärme eG; 2023


WEILERWÄRME EG

13

Bericht des Vorstands

Vorteile von Nahwärme:

Effizienz:

- Nahwärme ermöglicht eine effiziente Nutzung von Energie, da sie in der Regel an einem zentralen Standort erzeugt wird. Dadurch können Synergien genutzt und Verluste minimiert werden.

Kostengünstig und komfortabel:

- Sie haben preiswerte, kostenstabile und transparente Heizkosten. Die Erzeugung der Wärme erfolgt zum großen Teil (ca. 84%) aus dem heimischen und regenerativen Rohstoff Holz (Waldbacksaugmittel) und zu einem kleineren Anteil (ca. 16%) Öl und Gas. Ziel ist es diesen Anteil weiter zu verringern. Dazu benötigen wir aber auch Ihre Mithilfe. Wir sind bspw. auf der Suche nach Standorten für weitere Heizhäuser. Wenn uns das nicht möglich ist, müssen wir weiterhin auf Gas und Öl zurückgreifen.
- Sie müssen keine Zusatzkosten in Form der CO₂-Bepreisung ab 2021 für fossile Heiz-Energieträger tragen
- Die Anschlusskosten (Hausanschluss- und Bankkostenschluss) sind eine einmalige Zahlung. Unsere Kunden brauchen keine Rücklagen mehr für einen neuen Brenner, Kamin oder Öltank zu bilden.
- Zahlreiche laufende Betriebskosten verringern sich oder fallen bei einem Umstieg weg z.B. die Wartung des Brenners, Reparaturen, Kaminkehrer, Strom, Feuerlöcher, Öltankreinigung, Versicherung Öltank, Bevorratungskosten.
- Sie haben eine garantierte Wärmeversorgung, da die Wärmeerzeugung und -verteilung automatisch überwacht wird und Störungen direkt gemeldet und behoben werden können.
- Sie benötigen keinen eigenen Wärmeerzeuger mehr.
- Die Wärme wird gebrauchsfertig angefordert, sodass Sie sich weder um Wartung, Schornsteinfänger noch den Ölkäuf zu kümmern brauchen.
- Sie haben mehr Platz im Keller durch Wegfall der Brennstofflagerung.
- Die WeilerWärme ist eine Bürgergenossenschaft, die sich gegenüber Kunden, Geschäftspartnern und Mitarbeitern zu einem nachhaltigen und fairen Handeln verpflichtet. Das bedeutet: Keine spekulativen Energiepreise, sondern klare Orientierung an der Kostenentwicklung.
- Gewinne werden an die Genossen ausgeschüttet. Keine Gewinnmaximierung.
- Die Abhängigkeit von wenigen Lieferländern und Großimporteuren ist bei Gas und Öl enorm; neben derpreiselichen Abhängigkeit besteht eine konkrete physische Abhängigkeit von diesen Rohstoffen. Zahlreiche politisch unsichere Lieferländer stellen ein latentes Risiko für die Sicherheit der Versorgung und

die Preisentwicklung dar. Außerdem finanziert man u.U. mit dem Einkauf Kriege.

Sauber und umweltschonend:

- Sie beziehen umweltfreundliche, effiziente und nachhaltige Wärme. Durch den Einsatz erneuerbarer Energien wie Biomasse kann Nahwärme einen wichtigen Beitrag zur Reduzierung der CO₂-Emissionen leisten (wir sparen im Jahr ca. 7560 Tonnen CO₂ ein) und somit zur Bekämpfung des Klimawandels beitragen, dadurch tragen Sie als Nahwärmekunden zur notwendigen Energiewende durch die Verwendung von regenerativer Energie bei, sowie zur
- regionalen Wertschöpfung durch den Einsatz von heimischen und regionalen Rohstoffen (Holz).
- Sie erfüllen alle gesetzlichen Vorgaben (Erneuerbare-Wärme-Gesetz).
- Im Neubau ist der Einsatz von Nahwärme durch seinen niedrigen Primärenergiefaktor als sehr umweltfreundlich anerkannt. Sie benötigen keine weiteren regenerativen Energieerzeuger. Die Dachflächen stehen für PV-Anlagen zur Verfügung.
- Mit der zentralen Wärmeerzeugung können die anfallenden Abgase hochgradig gereinigt werden. Vor Ort entstehen keine Luftbelastungen.

Versorgungs- und zukunftssicher:

- Sie haben den Vorteil einer großen Versorgungssicherheit durch zukunftssichere, regenerative und regionale Energieträger (langfristige Verfügbarkeit, Unabhängigkeit gegenüber den erdöl- und gasfördernden Ländern).
- Bei einer Nahwärmeversorgung mit einer Heizzentrale kann diese flexibel dem neuesten Stand der Technik angepasst werden, was bei vielen einzelnen Heizanlagen nur mit großem Aufwand möglich ist.
- Ihre Immobilie erhält durch die Nahwärmeversorgung eine nachhaltige Wertsteigerung, außerdem eröffnet diese Ihnen den leichteren Zugang zu Fördermöglichkeiten beim Bauen und Sanieren (z.B. KfW Förderung „Energieeffizient Sanieren“).
- Die fossilen Energieträger Öl und Gas stehen nicht unendlich zur Verfügung, sondern werden in zwei bis drei Generationen zur Neige gehen. Die gleichzeitig weiter steigende Nachfrage hat gravierende Auswirkungen auf die Versorgungssicherheit, die weltpolitische Entwicklung und die Preisentwicklung.
- Holz wird in unbehandelter Form als Waldbacksaugmittel eingesetzt und steht in ausreichender Menge in der unmittelbaren Umgebung nachhaltig zur Verfügung. Kommunale Wälder der Gemeinde sichern die Versorgung ab.
- Die Wertschöpfung bei der regenerativen Nahwärme verbleibt zum allergrößten Teil in unserer Region.
- Wir stärken damit unsere örtliche und regionale Wirtschaft.

14

Bericht des Vorstands

Wie werden sich die Preise bei der Weiler Wärme entwickeln?

Ab Februar 2022 begann der Krieg in der Ukraine und alle Preise für Rohstoffe, wie Öl, Gas, Holz fingen an sich massiv zu verändern. Bei Gas wurden die Abschläge teilweise 3 Mal im Jahr erhöht, etc.

Als wir Anfang 2023 alle Wärmekunden abgelesen hatten, stellte sich heraus, dass wir **15,3% weniger Wärme verkauft hatten und 570.000€** überhöhte Abschlagszahlungen wieder an die Kunden zurückgeben mussten. Zudem war 2022 auch ein wärmeres Jahr als 2021 und es wurde permanent öffentlich zum Sparen aufgerufen. Unsere Neukunden haben ca. 2 % abgenommen, so dass die tatsächliche Reduktion bei ca. 13 % lag.

Da wir die Preise im Dezember 2022 für 2023 **kostendeckend** kalkuliert haben, wo auch der Öl- und Gaspreis sehr hoch war, wurde eine über **40% Kostensteigerung** errechnet. Auch Hackschnitzel haben sich verteuert. Wir verbrauchen aktuell noch **13 % Gas und ca. 3 % Heizöl**. Sie als unsere Kunden haben dies bis heute nicht bemerkt, da für 80 % Ihres Jahresverbrauchs 2021 nur **95 Ct./KW in 2023 (und bis 31.04.2024)** zu bezahlen sind. Nur die restlichen 20 % werden zu den höheren Preisen in Rechnung gestellt. Hier haben wir Sie in einem Mitgliederrundschreiben darauf hingewiesen, dass auch die Hackschnitzelpreise angezogen haben. Wie befürchtet ist der Gaspreis dann auf über 25 Cent pro kWh gestiegen (aktueller Holzpreis 5 Cent je kWh). Da wir ebenfalls noch Gas verbrauchen (ca. 13 % für unseren Mittel- und Spitzenlastkesseln) hat sich für uns, der Einkauf für Gas ab Januar 2023 von 250.000€ jährlich (in 2021) auf 550.000€ erhöht.

Das war so gewaltig, dass wir es unbedingt vermeiden wollten, größere Gasmengen zu verbrauchen.

14. GV Weiler Wärme eG; 2023



15

Bericht des Vorstands

Wie werden sich die Preise bei der Weiler Wärme entwickeln?

Auswirkungen auf unsere Preisgestaltung:

- **Steigende Beschaffungspreise**, steigende **Personalkosten**, ab 1.1.2023 Pachtzahlungen an Gemeinde
- Sparmaßnahmen (bspw. bei der Gemeinde (größter Kunde ca. 10 %))
- **Gestiegene Kosten bei den Baumaßnahmen - Auswirkungen durch höhere Abschreibungen**
- Steigende Ausfälle, weil manche Ihre Rechnung nicht bezahlen können.
- **Gestiegene Zinsen für Finanzierungen** – Anpassung der Zinsen für Nachrangdarlehen
- **massiv gestiegene Gaspreise (Anwendung Spitzenlastkessel + Stromerzeugung)** was eine **Mehrbelastung im Wareneinkauf von ca. 300.000 €** beschert.
- Zum anderen sind zum Jahresende alle Altverträge für Strom ausgelaufen, für deren **Fehlmengen wir in 2022 sehr teuer am Sportmarkt nachkaufen** mussten (**ca. 250.000 € Mehrbelastung**). Hier haben wir mit neuen Verträgen gegengesteuert.

Ausblick auf die Preisgestaltung 2024:

- Da wir bei der Preisberechnung für 2023 (Jan/Feb 2023) mit den damaligen tatsächlichen Gas- und Heizölpreisen kalkuliert haben, die sich wieder einigermaßen nach unten entwickelt haben, **hoffen wir, dass wir für das Jahr 2024 die Preise reduzieren können.**
- Wir wollen allerdings abwarten, wie die Abrechnung der Preisbremse zu machen ist. Sie gilt ja bis 30.04.2024, also fast den ganzen Winter, so dass die Entlastung auch für 2024 noch zum großen Teil gegeben ist. Sobald dies klar ist werden wir die Neukalkulation vornehmen.

14. GV Weiler Wärme eG; 2023



16

Bericht des Vorstands

Wie werden sich die Preise bei der Weiler Wärme entwickeln?

Unsere Kunden haben bei der Preisbremse den riesigen Vorteil, dass wir keine Grundgebühr haben, sondern alles im Wärmepreis eingepreist wurde.

Das bedeutet, dass unsere Kunden die größte Entlastung haben.

In 2023 sind deshalb weniger Wärmekosten bei unseren Kunden angefallen als im Vorjahr.

Also lassen Sie uns die Abrechnung der Wärmepreisbremse abwarten.

Dann werden wir in Ihrem Interesse mit spitzem Bleistift rechnen und sofern möglich auch die Wärmepreise wieder absenken.

Eine weitere Erhöhung schließen wir zum jetzigen Zeitpunkt aus!

14. GV Weiler Wärme eG; 2023



17

Bericht des Vorstands

Entwicklung der Mitglieder der Genossenschaft 2008 bis 2022



Diese 1089 haben insgesamt 2963 Anteile, also im Schnitt unter 3 pro Mitglied! **Da haben wir also noch Luft nach oben!!!!**

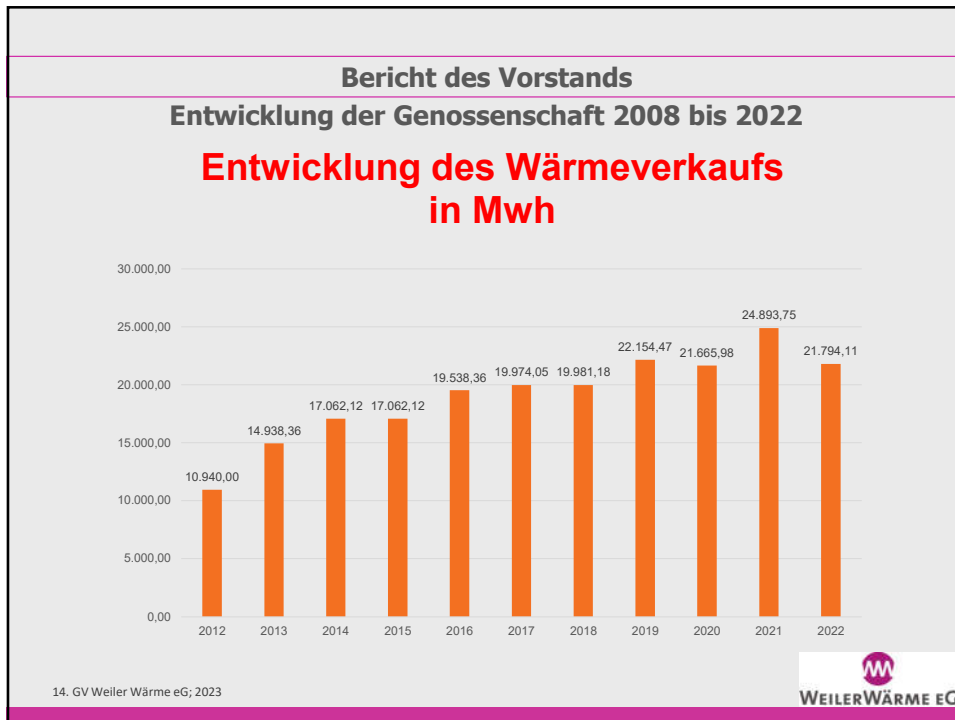
Uns ist aber auch bewusst, dass viele dann auch eine Dividende erwarten, die wir hoffentlich in den nächsten Jahren ausschütten können.



14. GV Weiler Wärme eG; 2023



18



19

Bericht des Vorstands

Neue Homepage „Weilerwaerme.de“

14. GV Weiler Wärme eG; 2023

20

Bericht des Vorstands

Wir gedenken unseren verstorbenen Mitgliedern 2022

- Sieglinde Betz
- Erwin Epple
- Dieter Großmann
- Hans Hindennach
- Peter Jeutter
- Karin Kaupp
- Hedwig Kopp
- Margret Lehmann
- Peter Stein
- Katharina Vollweiler

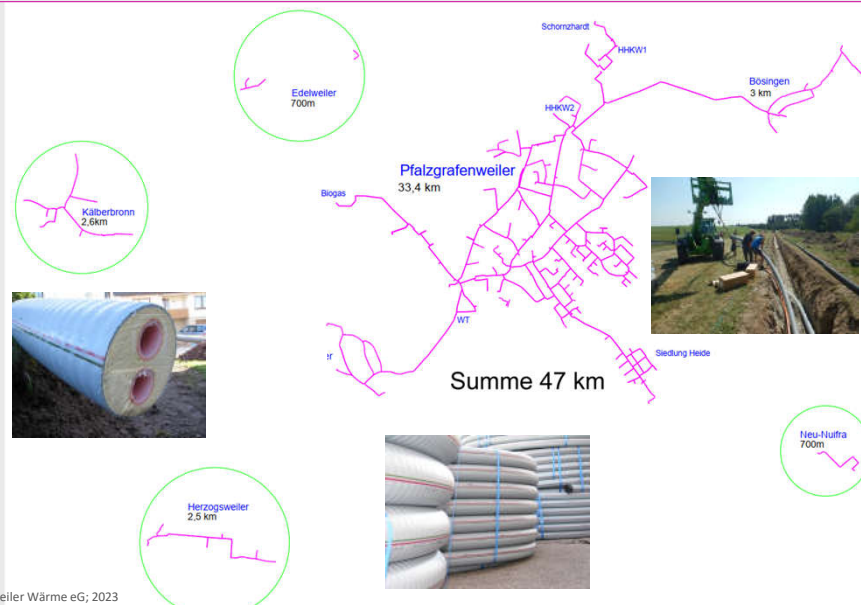


14. GV Weiler Wärme eG; 2023



21

Bericht des Vorstands: Übersicht Ausbau Wärmenetze

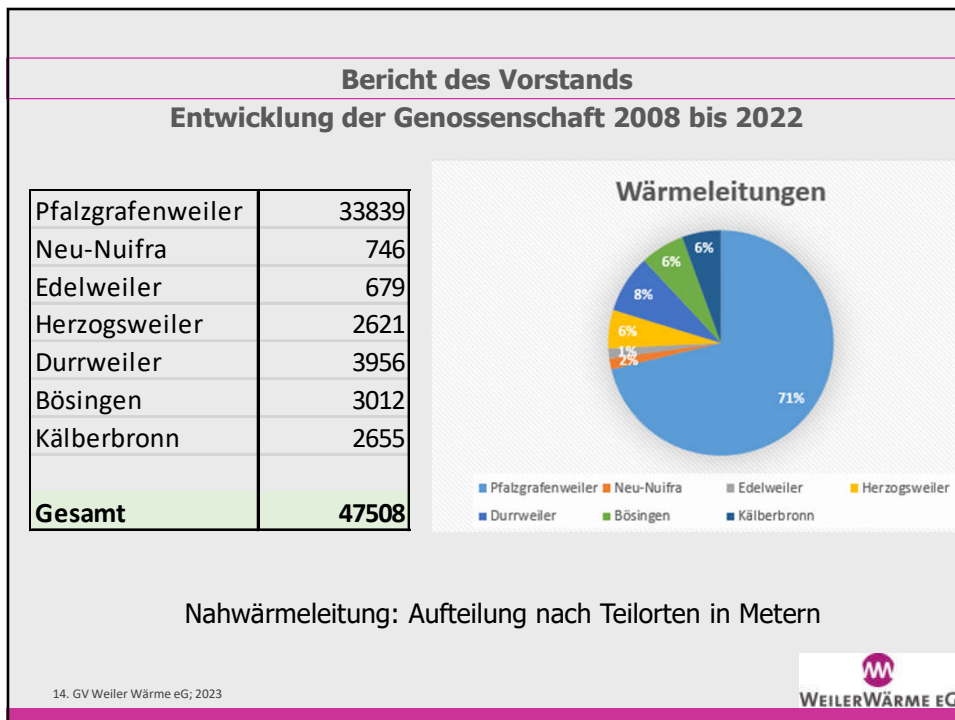


14. GV Weiler Wärme eG; 2023

22



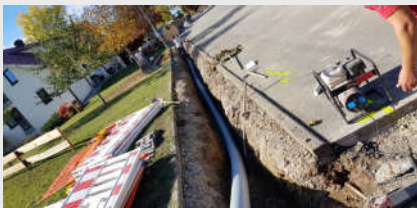
23



24

Bericht des Vorstands

Ausbau des Wärmenetzes: aktueller Stand



14. GV Weiler Wärme eG; 2023



25

Bericht des Vorstands

Maßnahmen im Jahr 2023 und 2024

Wir haben weiterhin eine hohe Nachfrage nach weiteren Anschlüssen im Ortsteil Pfalzgrafenweiler. Diese Nachverdichtung ist vom Investment her billiger als eine Neuerschließung, weil ja die Wärmetrassen in den meisten Fällen ja bereits liegen. Zudem wird durch den weiteren Ausbau durch neue Anschlüsse auch die Verlustleistung reduziert. Dies macht aber auch den Bau eines weiteren Heizhauses in Pfalzgrafenweiler notwendig, wo wir derzeit in Verhandlungen sind.

Nachdem wir im Jahr 2023 die Heizhäuser in Kälberbronn und Herzogsweiler in Betrieb genommen haben geht auch dort der Ausbau weiter.

In den Wärmenetzen der Teilorte machen wir in Herzogsweiler derzeit mit der Verlegung von Hauptwärmeleitungen und Hausanschlüssen weiter. Die Nachfrage ist auch hier sehr hoch, was die Teilorte ziemlich schnell rentabel werden lässt. Kälberbronn ist nahezu fertiggestellt.

In Edelweiler sind wir derzeit dabei eine Baugenehmigung für eine vorübergehende Aufstellung unseres eigenen Heizcontainers zu bekommen. Dann soll dort auch zeitnah ein eigenes Heizhaus für Holzhackschnitzel erstellt werden.

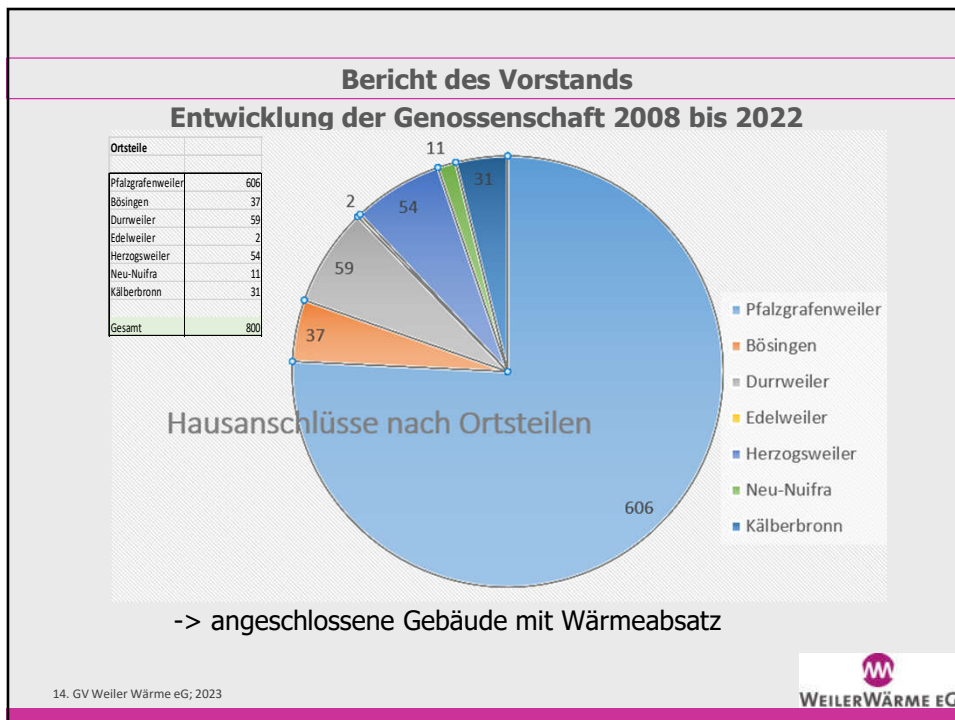
14. GV Weiler Wärme eG; 2023



26



27



28

Bioenergie Werk 1 GmbH



14. GV Weiler Wärme eG; 2023



29



Heizkraftwerk Bioenergie Pfalzgrafenweiler GmbH

| | 2020 | 2021 | 2022 | aktuell |
|------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Jahresumsatz: | 1.296.927 € | 995.510 € | 822.843 € | |
| Gewinn: | 30.000 € | 3.600 € | -272.927 € | |
| Zinsbelastung: | 82.840 € | 76.725 € | 73.024 € | |
| Tilgung: | 168.000 € | 168.000 € | 168.000 € | 150.000 € |
| Tilg. seit Bau: | 2,38 Mio. € | 2,54 Mio. € | 2,69 Mio. € | 2,84 Mio. € |
| Ursprungsbetrag des Kredits: | 4,20 Mio. € | 4,20 Mio. € | 4,20 Mio. € | 4,20 Mio. € |
| Kreditstand: | 1,83 Mio. € | 1,66 Mio. € | 1,51 Mio. € | 1,36 Mio. € |



30

Bioenergie Werk 2 GmbH



14. GV Weiler Wärme eG; 2023



31



Heizkraftwerk Bioenergie Werk II Pfalzgrafenweiler GmbH

| | 2020 | 2021 | 2022 | aktuell |
|------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Jahresumsatz: | 1.103.075 € | 1.339.990 € | 1.380.660 € | 1.186.457 € |
| Gewinn: | 29.530 € | 15.820 € | -106.457 € | 441.856 € |
| Zinsbelastung: | 27.535 € | 21.760 € | 21.124 € | 11.436 € |
| Tilgung: | 185.160 € | 134.000 € | 137.000 € | 109.675 € |
| Tilg. seit Bau: | 836.460 € | 970.460 € | 1.102.700 € | 1.212.375 € |
| Ursprungsbetrag des Kredits: | 1,65 Mio. € | 1,65 Mio. € | 1,87 Mio. € | 2,00 Mio. € |
| Kreditstand: | 813.500 € | 679.300 € | 762.300 € | 787.625 € |



32

Bericht des Vorstands

Stromprojekte: unsere Photovoltaikanlagen

PV-Anlage Schulzentrum: 99,96 kWp



PV-Anlage Schollenrain: 388 kWp



14. GV Weiler Wärme eG; 2023



33

Bericht des Vorstands

Stromprojekte: unsere Photovoltaikanlagen

PV-Anlage Im Lehnle 15, Pfw.: 61,71 kWp

PV-Anlage Heizhaus Durrweiler: 26,40 kWp

PV-Anlage Heizhaus Herzogsw.: 39,60 kWp

PV-Anlage Heizhaus Kälberbronn: 37,62 kWp

14. GV Weiler Wärme eG; 2023



34

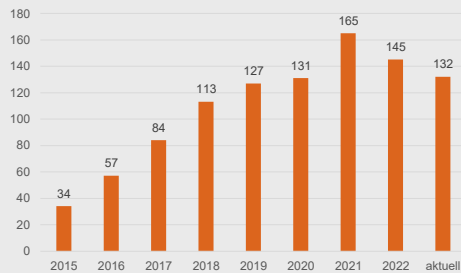
Bericht des Vorstands



WEILERSTROM

Naturstrom für alle

Stromkunden der Bürgerwerke



Die Weiler Wärme hat derzeit 10 Sondervertragskunden (> 100.000 kWh) und 98 Tarifkunden (Haushalt und Kleingewerbe). Gesamtabsatz 2.950.386 kWh.

14. GV Weiler Wärme eG; 2023



35

Unser Stromangebot:

Festpreis für Eigenerzeugung

| Lieferjahr | Festpreise für den Stromanteil aus Eigenerzeugung in Pfw <i>Alle Preise sind reine Energiepreise exklusive MwSt. und gesetzlicher Umlagen</i> |
|------------|--|
| 2024 | 22 ct/kWh |
| 2025 | 21 ct/kWh |

Wir teilen den in Pfalzgrafenweiler erzeugten Strom, anteilig nach dem Verbrauch, auf alle unserer Kunden auf. Für den Teil Ihres Verbrauchs, der dadurch gedeckt wird, berechnen wir den obenstehenden Festpreis. Wir rechnen damit durch den Ausbau von Photovoltaik den Strompreis langfristig senken zu können und uns - und damit auch Sie - von Preisschwankungen unabhängiger zu machen.

Die Spotmarktbeschaffung des Reststroms

Wir besorgen immer viertelstundenaktuell den Strom, den Sie über unserer Eigenerzeugung hinaus benötigen. Die entstehenden Kosten berücksichtigen wir in Ihrer monatlichen Abschlagszahlung zum Einkaufspreis. Die Endabrechnung erfolgt am Anfang des Folgejahres nach Vorliegen der Zählerstände zum 31.12. des jeweiligen Jahres.

Vertragslaufzeit

Der Vertrag hat eine Laufzeit bis zum 31.12.2025. Eine Kündigung kann jederzeit vorgenommen werden und wird zum 31.12.2025 wirksam.

14. GV Weiler Wärme eG; 2023



36

Grundpreis

Für die Abwicklung Ihrer Strombeschaffung und Ihrer Abrechnung erheben wir in Abhängigkeit Ihres Strombedarfs einen monatlichen Grundpreis lt. folgender Tabelle:

| Jahresverbrauch in kWh | Preise pro Monat netto |
|------------------------|------------------------|
| bis 100.000 | 15,00 Euro |
| >100.000 – 250.000 | 45,00 Euro |
| >250.000 – 500.000 | 75,00 Euro |
| >500.000 | 100,00 Euro |

Gesamtkostenbetrachtung Energiepreis

Unten aufgeführte Beispielrechnung für das Jahr 2024 beinhaltet folgende Annahmen: 70 % Direktlieferung zu 22 ct/kWh und 30% Reststrom zu durchschnittlich 10 ct/kWh am Spotmarkt. Daraus ergibt sich ein Gesamtstrompreis inkl. Netzentgelte, Umlagen und Abgaben von brutto 35,23 ct/kWh + Grundpreis.

| Verbrauch | Festpreis | Spotlieferung | Bilanzierung | Grundpreis | erwartet Jahreskosten |
|-----------|-----------|---------------|----------------------------|------------|-----------------------|
| 4.000 kWh | 616,00 € | 120,00 € | - € | 180,00 € | 916,00 € |
| | | | Kosten je kWh netto | | 0,184 € |

37

Eigenstromnetz Pfalzgrafeweiler




14. GV Weiler Wärme eG; 2023


WEILERWÄRME EG

38

Bericht des Vorstands



WEILERSTROM
Naturstrom für alle

Niederspannung:


| | | in Betrieb | außer Betrieb | Anzahl HA's aktiv | Anzahl HA's nicht aktiv |
|--------------------|------------|------------|---------------|-------------------|-------------------------|
| Gesamtlänge | (m) | 1kV | 15187 | 66 | 423 |

Mittelspannung:

| | | in Betrieb | außer Betrieb | |
|--------------------|------------|-------------|---------------|------|
| Gesamtlänge | (m) | 20kV | 16505 | 1703 |

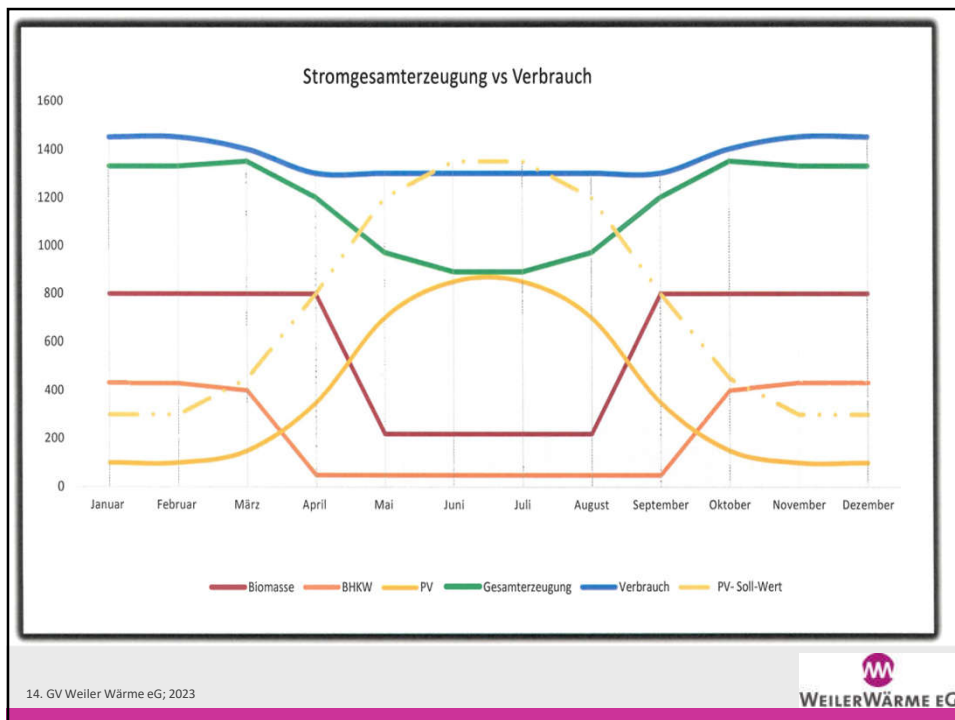
Die Weiler Wärme hat somit insgesamt 49 km Stromleitungen verlegt.

14. GV Weiler Wärme eG; 2023

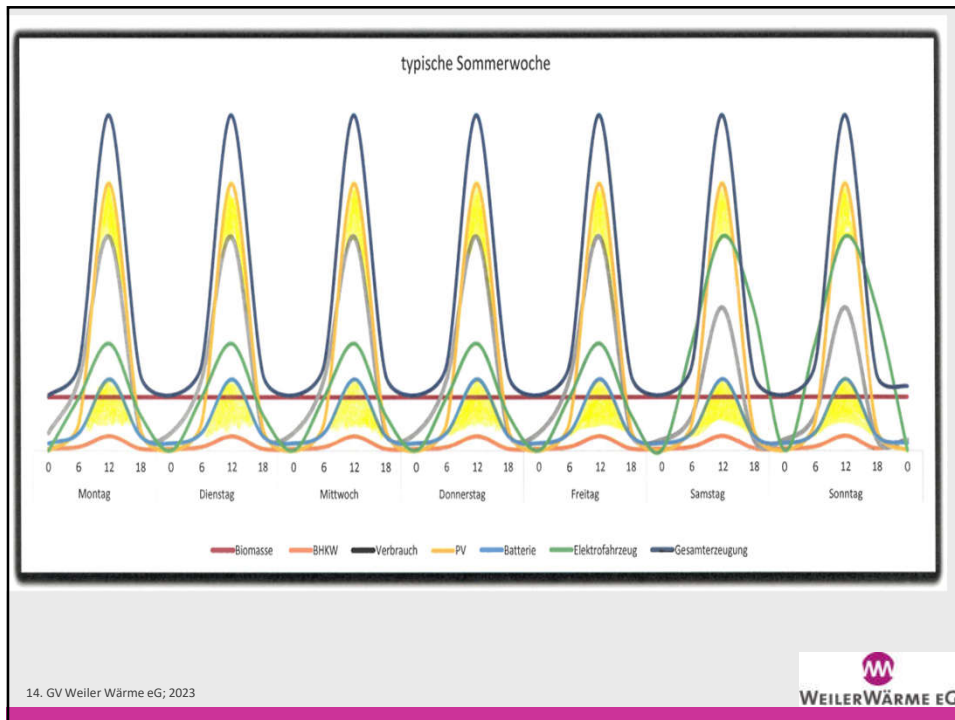


WEILERWÄRME EG

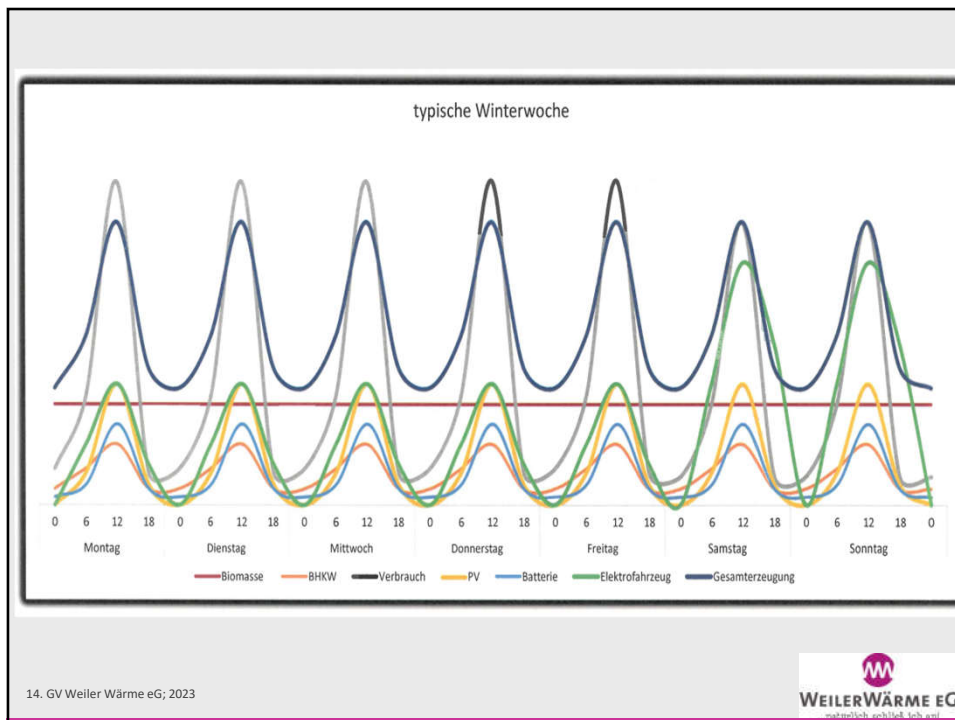
39



40



41



42



43



44

Bericht des Vorstands




WEILER eMOBIL
...natürlich fahr ich mit!



14. GV Weiler Wärme eG; 2023


WEILERWÄRME EG

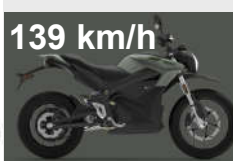
45

Bericht des Vorstands


WEILER eMOBIL
...natürlich fahr ich mit!



48 km/h und 80 km/h



139 km/h



Reichweite bis 395 km



Info zu unserem Abo-System auf Homepage

14. GV Weiler Wärme eG; 2023


WEILERWÄRME EG

46

Bericht des Vorstands

3 Preismodelle:



1. Einzelpreise
2. 10, 20 oder 30 Nutzungen im Jahr
3. Abo 4. Stufen

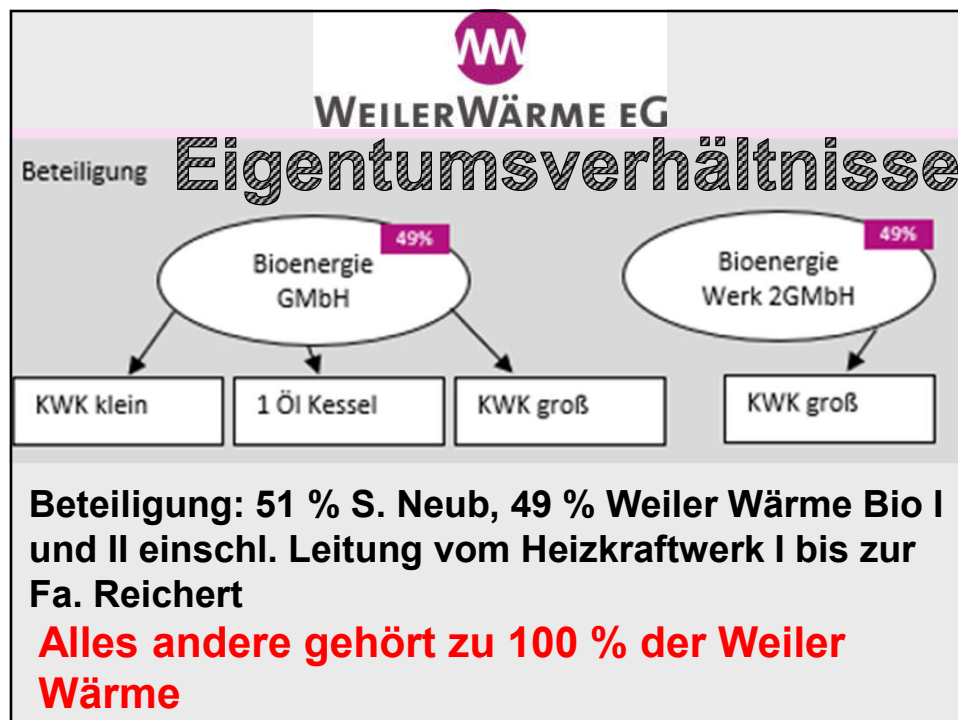
Aktuell werden die Preislisten neu kalkuliert! Auch der Fuhrpark wird verkleinert werden!!



14. GV Weiler Wärme eG; 2023



47



48



WEILERWÄRME EG
...natürlich schließ ich an!

100 % Weiler Wärme

Eigentum **Eigentumsverhältnisse**

| | | |
|---------------------|----------------------|---------------------|
| Carsharing 100% | Nahwärmenetz 100% | Stromnetz 100% |
| 1 Öl Kessel 100% | 2 KWK klein 100% | 6 Gaskessel 100% |

Heizhäuser in Durrweiler, Hzw. und Kälberbronn, Heizung Neu-Nuifra, diverse BHKWs, Zusatzheizung im Kraftwerk I (Bio 1b) etc.

49

Übernahme der Heizkraftwerke und Leitungen der Bioenergies:


Die Weiler Wärme hat sich vor einiger Zeit bereits mit der Übernahme der Bioenergie I und II beschäftigt. Das Angebot an die Weiler Wärme war da.

Wir im Vorstand und Aufsichtsrat haben aber aus finanzieller und personeller Sicht derzeit kein Interesse gehabt diese zu **übernehmen und zu betreiben.**

50

| Vorstandsgehälter 2022 | | | |
|--|--------------------|--|--|
| Gesamt | 55.188,00 € | | |
| geleistete Stunden | 3370 | | |
| Stundenlohn | 16,38 € | | |
| Hinweis: ist brutto nicht netto!!!! | | | |
| PS. Die Vorstände haben keine Geschäftsautos und -handys!!!! | | | |
| Die Fa. Neub hat Autos bei der Weiler Wärme zu den üblichen | | | |
| Konditionen dauergemietet!!! | | | |

14. GV Weiler Wärme eG; 2023






51

Bericht des Vorstands

Vorlage des Jahresabschlusses

- > Aufstellung durch Steuerberater
- > Prüfung des Jahresabschlusses 2021 durch den Baden-Württembergischen Genossenschaftsverband ist erfolgt, und liegt vor; 2022 ist aufgrund von personellen Engpässen beim Genossenschaftsverband leider noch nicht geprüft!

14. GV Weiler Wärme eG; 2023

52

Jahresabschluss 2022

zum 31. Dezember 2022

AKTIVA

14. GV Weiler Wärme eG; 2023



53

Bilanz zum 31.12.2022

AKTIVA

| | EUR | Geschäftsjahr EUR | Vorjahr EUR |
|---|---------------|----------------------|----------------|
| A. Anlagevermögen | | | |
| I. Immaterielle Vermögensgegenstände | | | |
| 1. entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten | | 1.379,00 | 4,00 |
| II. Sachanlagen | | | |
| 1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken | 344.761,00 | | 334.384,00 |
| 2. technische Anlagen und Maschinen | 10.685.750,00 | | 10.274.345,00 |
| 3. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung | 295.439,00 | | 288.186,00 |
| 4. geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau | 1.745.538,09 | | 328.305,59 |
| | | 13.071.488,09 | 11.225.220,59 |
| III. Finanzanlagen | | | |
| 1. Anteile an verbundenen Unternehmen | 20,00 | | 20,00 |
| 2. Beteiligungen | 358.511,78 | | 358.511,78 |
| 3. sonstige Ausleihungen | 472.773,94 | | 392.773,94 |
| 4. Genossenschaftsanteile | 2.450,00 | | 2.450,00 |
| | | 833.755,72 | 753.755,72 |
| Summe Anlagevermögen | | 13.906.622,81 | 11.978.980,31 |

14. GV Weiler Wärme eG; 2023



54

| B. Umlaufvermögen | | | |
|---|------------|----------------------|----------------------|
| I. Vorräte | | | |
| 1. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe | | 50.517,96 | 18.345,28 |
| II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände | | | |
| 1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen | 536.831,20 | | 773.791,43 |
| 2. sonstige Vermögensgegenstände | 659.138,54 | | 143.399,98 |
| | | 1.195.969,74 | 917.191,41 |
| III. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks | | | |
| | | 339.158,55 | 67.128,86 |
| Summe Umlaufvermögen | | 1.585.646,25 | 1.002.665,55 |
| C. Rechnungsabgrenzungsposten | | | |
| | | 19.643,16 | 16.108,54 |
| | | 15.511.912,22 | 12.997.754,40 |

14. GV Weiler Wärme eG; 2023



55

Jahresabschluss 2022 zum 31. Dezember 2022

PASSIVA


14. GV Weiler Wärme eG; 2023



56

| PASSIVA | | | |
|---|--------------|----------------------|----------------------|
| | EUR | Geschäftsjahr EUR | Vorjahr EUR |
| A. Eigenkapital | | | |
| I. Geschäftsguthaben | | | |
| 1. der verbleibenden Mitglieder | 1.468.000,00 | | 1.352.000,00 |
| 2. der ausscheidenden Mitglieder | 3.500,00 | | 5.000,00 |
| 3. aus gekündigten Geschäftsanteilen | 10.000,00 | | 50.000,00 |
| | | 1.481.500,00 | 1.407.000,00 |
| II. Ergebnisrücklagen | | | |
| 1. gesetzliche Rücklage | | 54.736,78 | 33.806,96 |
| III. Bilanzverlust | | | |
| | | 476.897,88 | -52.324,54 |
| Summe Eigenkapital | | 1.059.338,90 | 1.493.131,50 |
| B. Sonderposten für Zuschüsse und Zulagen | | | |
| | | 3.458.104,00 | 3.252.548,00 |
| C. Rückstellungen | | | |
| 1. Steuerrückstellungen | 34.948,81 | | 39.705,81 |
| 2. sonstige Rückstellungen | 81.275,75 | | 56.331,11 |
| | | 116.224,56 | 96.036,92 |
| D. Verbindlichkeiten | | | |
| 1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten | 2.778.657,79 | | 2.238.990,28 |
| 2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen | 762.455,26 | | 739.586,73 |
| 3. sonstige Verbindlichkeiten | 7.337.131,71 | | 5.177.460,97 |
| | | 10.878.244,76 | 8.156.037,98 |
| | | 15.511.912,22 | 12.997.754,40 |

14. GV Weiler Wärme eG; 2023




57

Verbindlichkeiten/Nachrangdarlehen:

| Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen | | | |
|--|--|--------------|--------------|
| 1600 | Verbindlichkeiten aus Lieferungen+Leist. | 762.455,26 | 739.586,73 |
| sonstige Verbindlichkeiten | | | |
| 740 | Nachrangdarlehen | 6.413.300,00 | 4.987.800,00 |
| 1400 | Forderungen aus L+L <small>finanz. Ansprüche gegenüber Kunden, offene Rechnungen</small> | 667.023,70 | 23.825,79 |
| 1700 | Sonstige Verbindlichkeiten | 155.280,91 | 126.745,58 |
| 1736 | Verbindl. Steuern und Abgaben | 100.928,86 | 35.821,99 |
| 1740 | Verbindlichkeiten aus Lohn und Gehalt | 0,00 | 1.964,00 |
| 1741 | Verbindlichk. Lohn- und Kirchensteuer | 598,24 | 1.020,01 |
| 1742 | Verbindlichkeiten soziale Sicherheit | 0,00 | 283,60 |
| | | 7.337.131,71 | 5.177.460,97 |

14. GV Weiler Wärme eG; 2023



58

Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten:

| Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten | | | |
|--|--|---------------------|---------------------|
| 652 | Ver. Voba Darl. #433409215 Trasse 4 | 50,00 | 35.870,00 |
| 653 | Ver. Voba Darl. #433409240 Trasse 5 | 36.255,00 | 84.875,00 |
| 655 | Voba NSW Darl. #39978214 PV-Erddeponie | 241.341,87 | 272.975,82 |
| 656 | Ver. Voba Darl. #433409223 BHKW DRK+ Kfz | 0,00 | 17.076,34 |
| 657 | Voba NSW Darl. #39978222 PV-Schule | 83.959,16 | 95.502,06 |
| 658 | Ver. Voba Darl. #433409282 Trasse 6 | 6.117,00 | 34.585,00 |
| 659 | Ver. Voba Darl. #433409290 Kessel DRK | 63.436,00 | 70.116,00 |
| 660 | GLS Darl.#7041394331 Wärmenetz N-Nuifra | 20.858,00 | 25.474,00 |
| 661 | GLS Darl.#7041394332 Wärmenetz N-Nuifra | 73,00 | 485,00 |
| 662 | GLS Darl.#7041394333 EE-Wärmesp.N-Nuifra | 1.556,00 | 1.904,00 |
| 663 | GLS Darl.#7041394334 Bio.-Anl. N-Nuifra | 38.492,00 | 42.028,00 |
| 665 | Voba Dorn.#0120849240 Wärmenetz Durw. | 67.031,00 | 90.123,00 |
| 666 | VR-Bank Dornst. #120849313 WN+KN | 29.969,10 | 0,00 |
| 667 | Voba Dorn.#120849224 EE Wärmep. Durw. | 34.834,00 | 38.130,00 |
| 669 | Voba Dorn.#120849208 E-Mobil | 0,00 | 27.457,59 |
| 670 | VR-Bank Dornst. #120849372 WN Kälberbr. | 398.587,90 | 0,00 |
| 672 | VR-Bank Dornst. #120849356 KWK APEE | 1.386,00 | 0,00 |
| 673 | VR-Bank Dornst. #120849330 Biomasse | 35.000,00 | 0,00 |
| 675 | GLS Darl.#7041394320 Batt.-sp. N-Nuifra | 113.960,00 | 137.600,00 |
| 676 | GLS Darl.#7041394337 Wärmenetz | 0,00 | 17.346,00 |
| 677 | GLS Darl.#7041394336 Wärmenetz | 0,00 | 112.020,00 |
| 680 | Ver. Voba Darl. #433409274 Betriebsmit. | 600.000,00 | 0,00 |
| 681 | Ver. Voba Darl. #433409266 Stromnetz | 215.006,76 | 235.587,83 |
| 682 | Ver. Voba Darl. #433409231 Wärmespeicher | 56.120,00 | 61.300,00 |
| 683 | Ver. Voba Darl. #433409258 Trasse 7 | 356.648,00 | 383.068,00 |
| 684 | Voba Dorn. #120849259 Anl./Speich. Durw | 190.272,00 | 205.040,00 |
| 685 | Voba Dorn. #120849283 Wärmenetz Bösingn | 172.630,00 | 199.166,00 |
| 687 | Voba Dorn. #120849275 E-Mobil | 0,00 | 51.260,64 |
| 688 | VR-Bank Dornst. #120849305 therm. APEE | 9.075,00 | 0,00 |
| 689 | VR-Bank Dornst. #120849348 Biomasse KWK | 6.000,00 | 0,00 |
| | | 2.778.657,79 | 2.238.990,28 |

14. GV Weiler Wärme eG; 2023



59

Bereits getilgte Verbindlichkeiten:

Anschaffungs- und Herstellungskosten

Summe Sachanlagen: (31.12.2022) 17.119.372,80 €

Neuinvestitionen in 2023 2.568.587,97 €

Investiert seit 2008 19.687.960,77 €

Verbindlichkeiten

gegen Kreditinstitute 31.12.2022) 2.778.657,79 €

Nachrangdarlehen 6.413.300,00 €

Summe Verbindlichkeiten 9.191.957,79 €

bereits getilgte Verbindlichkeiten 10.496.002,98 €

14. GV Weiler Wärme eG; 2023



60

Bericht des Vorstands

Jahresabschluss 2022 zum 31. Dezember 2022 GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

14. GV Weiler Wärme eG; 2023



61

| | EUR | Geschäftsjahr EUR | Vorjahr EUR |
|---|------------|----------------------|---------------------|
| 1. Umsatzerlöse | | 4.300.647,57 | 4.308.430,11 |
| 2. andere aktivierte Eigenleistungen | | 120.000,00 | 64.780,00 |
| 3. Gesamtleistung | | 4.420.647,57 | 4.373.210,11 |
| 4. sonstige betriebliche Erträge | | | |
| a) Erträge aus dem Abgang von Gegenständen des Anlagevermögens und aus Zuschreibungen zu Gegenständen des Anlagevermögens | 12.703,23 | | 0,00 |
| b) übrige sonstige betriebliche Erträge | 387.637,25 | | 440.765,00 |
| | | 400.340,48 | 440.765,00 |
| 5. Materialaufwand | | | |
| a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren | | 3.674.980,54 | 3.206.225,81 |
| 6. Personalaufwand | | | |
| a) Löhne und Gehälter | 160.122,56 | | 131.141,33 |
| b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung | 36.810,89 | | 27.862,72 |
| | | 196.933,45 | 159.004,05 |


14. GV Weiler Wärme eG; 2023



62

| | | | |
|--|------------|--------------------|--------------------|
| 7. Abschreibungen | | | |
| a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen | | 629.052,13 | 582.740,32 |
| 8. sonstige betriebliche Aufwendungen | | | |
| a) Raumkosten | 47.285,10 | | 41.160,69 |
| b) Versicherungen, Beiträge und Abgaben | 23.358,80 | | 10.490,61 |
| c) Reparaturen und Instandhaltungen | 97.368,64 | | 79.988,08 |
| d) Fahrzeugkosten | 142.533,13 | | 115.877,05 |
| e) Werbe- und Reisekosten | 6.783,83 | | 3.846,56 |
| f) Kosten der Warenabgabe | 197.107,76 | | 185.508,95 |
| g) verschiedene betriebliche Kosten | 134.811,27 | | 118.329,37 |
| h) Verluste aus dem Abgang von Gegenständen des Anlagevermögens | 9.206,64 | | 0,00 |
| i) übrige sonstige betriebliche Aufwendungen | 500,00 | | 0,00 |
| | | 658.955,17 | 555.201,31 |
| 9. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge | | 18.187,50 | 9.942,86 |
| 10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen | | 204.945,54 | 184.999,73 |
| 11. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag | | -17.398,68 | 34.951,88 |
| 12. Ergebnis nach Steuern | | -508.292,60 | 100.794,87 |
| 13. Jahresfehlbetrag | | 508.292,60 | -100.794,87 |
| 14. Gewinnvortrag aus dem Vorjahr | | 52.324,54 | 0,00 |
| 15. Verlustvortrag aus dem Vorjahr | | 0,00 | 48.470,33 |
| 16. Einstellungen in Ergebnisrücklagen | | | |
| a) in die gesetzliche Rücklage | | 20.929,82 | 0,00 |
| 17. Bilanzverlust | | 476.897,88 | -52.324,54 |

14. GV Weiler Wärme eG; 2023




63

| Spartenübersicht: | |
|-------------------|----------------|
| Verlust 2022 | - 508.292,60 € |
| davon: | |
| Nahwärme | 58.049,23 € |
| Strom | - 540.186,02 € |
| Weiler Mobil | - 26.155,81 € |
| Summe | - 508.292,60 € |

Hinweis:
Eigentlich hätte von den Leitungskosten für Strom, Teile auf die Nahwärme verrechnet werden können, da ja wenn die Nahwärme allein gegraben wird, viel höhere Kosten entstanden sind, als tatsächlich in der Buchhaltung auf Nahwärme verrechnet wurden. Die Kosten sind je zur Hälfte aufgeteilt worden. Da hätte man aufgrund der Leitungsdimensionen auch andere Maßstäbe nehmen können.

Der größte Verlust ist beim Stromverkauf entstanden. Hier mussten Verträge erfüllt werden, bei denen wir den Strom teurer einkaufen mussten, als wir ihn verkaufen konnten. Wir haben hier gegengesteuert und Verträge abgeschlossen, die dies ausschließen. Im Übrigen kann der entstandene Verlust in den nächsten Jahren auf die Netzentgelte draufgerechnet werden und fließt dann wieder zurück (entlastet den Wärmepreis).
Den Verlust bei der E-Mobilität haben wir zum Anlass genommen den Fuhrpark zu reduzieren und die Preise anzuheben.

14. GV Weiler Wärme eG; 2023



64

Aktueller finanzieller Stand zum 31.09.2023

| Bezeichnung | kumuliert Sep 2023 | kumuliert Sep 2022 | Abweichung | Abweichung prozentual |
|--------------------------------|-----------------------|-----------------------|-------------------|--------------------------|
| Umsatzerlöse | 3.725.734,74 | 2.966.045,79 | 739.688,95 | 24,77% |
| Gesamtleistung | 3.725.734,74 | 2.966.045,79 | 739.688,95 | 24,77% |
| Material-/Wareneinkauf | 2.937.042,83 | 2.392.831,39 | 544.211,44 | 22,74% |
| Rohertrag | 788.691,91 | 593.214,40 | 195.477,51 | 32,95% |
| So. betr. Erlöse | 609.860,59 | 0,00 | 609.860,59 | |
| Betrieblicher Rohertrag | 1.398.552,50 | 593.214,40 | 805.338,10 | 135,76% |
| Kostenarten: | | | | |
| Personalkosten | 223.930,63 | 140.052,10 | 83.878,53 | 59,89% |
| Raumkosten | 49.090,16 | 32.917,39 | 16.172,77 | 49,13% |
| Versicherungen/Belträge | 20.509,28 | 21.517,47 | -1.008,19 | -4,69% |
| Fahrzeugkosten (ohne Steuer) | 83.976,63 | 97.782,49 | -13.805,86 | -14,12% |
| Werbe-/Reisekosten | 5.095,37 | 2.853,63 | 2.241,74 | 78,56% |
| Kosten Warenabgabe | 219.431,04 | 128.041,22 | 91.389,82 | 71,38% |
| Abschreibungen | 393.607,72 | 427.920,50 | -34.312,78 | -8,02% |
| Reparatur/Instandhaltung | 56.938,65 | 58.326,58 | -1.387,93 | -2,38% |
| Sonstige Kosten | 118.742,19 | 79.237,36 | 39.504,83 | 49,86% |
| Gesamtkosten | 1.171.321,67 | 968.648,74 | 182.672,93 | 18,48% |
| Betriebsergebnis | 227.230,83 | -395.434,34 | 622.665,17 | 157,46% |
| Zinsaufwand | 217.691,55 | 132.224,51 | 85.467,04 | 64,64% |
| Sonstiger neutraler Aufwand | 0,00 | -6.106,00 | 6.106,00 | 100,00% |
| Neutraler Aufwand | 217.691,55 | 126.118,51 | 91.573,04 | 72,61% |
| Zinserträge | 24,62 | 32,50 | -7,88 | -24,25% |
| Sonstiger neutraler Ertrag | 237.864,33 | 241.917,36 | -4.053,03 | -1,68% |
| Neutraler Ertrag | 237.888,95 | 241.949,86 | -4.060,91 | -1,68% |
| Ergebnis vor Steuern | 247.428,23 | -279.602,99 | 527.031,22 | 188,49% |
| Steuern Einkommen u. Ertrag | 29.347,08 | 7.066,07 | 22.281,01 | 315,32% |
| Vorläufiges Ergebnis | 218.081,15 | -286.669,06 | 504.750,21 | 176,07% |

14. GV Weiler Wärme eG; 2023



65

Bericht des Vorstands

Erläuterungen zum Jahresabschluss 2022

1. Das Jahresergebnis ist gegenüber dem Jahr 2021 um über 608.000,- € geringer ausgefallen. Verlust von ca. 508.000 € gegenüber Gewinn 2021 von 100.000 €.
2. Alle neuen Wärmelieferverträge wurden geändert: Das heißt, zukünftig orientieren die Wärmepreise nur noch an den tatsächlich regional entstandenen Kosten.
3. Nach dem Verlustjahr 2022 entwickelt sich die Sparte Strom positiv. Die Genossenschaft muss zwar noch diverse Investitionen in die Infrastruktur tätigen, ist aber mittelfristig auf dem Weg stabile Erträge für die Genossenschaft insgesamt zu erzielen. Dies entlastet dann mittelfristig auch den Wärmepreis.

14. GV Weiler Wärme eG; 2023



66

Bericht des Vorstands

Notwendige Finanzierungsmittel

All die dargestellten Maßnahme müssen finanziert werden:

Dafür benötigen wir aber auch die finanzielle Mittel.

Das wird immer schwieriger und auch teurer (steigende Zinsen).

Hier sind Sie gefragt. Schließen Sie einen **Komfortvertrag** als Neukunde ab. Das bedeutet Sie beteiligen sich mit 5.000 € netto mehr am vorgelagerten Netz. Die Mehrkosten erstatten wir Ihnen über Ihre Wärmerechnung mit **5 % über 10 Jahre**.

Unterstützen Sie uns durch die **Zeichnung von Geschäftsanteilen**. Hier werden wir in den kommenden Jahren sicherlich eine Dividende ausschütten.

Außerdem haben Sie ja die Möglichkeit **Nachrangdarlehen** bei uns zu zeichnen.

14. GV Weiler Wärme eG; 2023



67

Bericht des Vorstands

Zinssätze für Nachrangdarlehen

Wie bieten „ausschließlich für unsere Mitglieder“, die Anlageform einer Unternehmensanleihe (in Form eines **Nachrangdarlehens**) an. Als Mitglied profitieren Sie von dieser **attraktiven Guthabenverzinsung!** Falls Sie noch kein Mitglied sind, **nutzen Sie die Gelegenheit**. Eine Mitgliedschaft ist unabhängig von Ihrem Wohnort möglich (Mitgliedsanteil 500 €*). Unsere Unternehmensanleihe (mit einer Kündigungsfrist von **sechs Monaten**) bieten wir Ihnen zu folgenden Konditionen an (**Mindestanlagebetrag 5.000 €**):

| | |
|----------------|---------------|
| 2 Jahre | 2,75 % |
| 4 Jahre | 3,50 % |
| 6 Jahre | 4,75 % |

Interessenten wenden sich bitte an unseren Vorstand Martin Bernhardt:
Bernhardt@weilerwaerme.de, Tel.: 0151/20406543

14. GV Weiler Wärme eG; 2023



68

Tagesordnung zur Generalversammlung 2023

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Bericht des Vorstands über das 14. Geschäftsjahr 2022 und Vorlage des Jahresabschlusses
3. Bericht des Aufsichtsrats

14. GV Weiler Wärme eG; 2023



69

Bericht des Aufsichtsrats



v. links: Vorsitzender Bernhard Traub, Karl Theurer, Gerhard Leipersberger, Jürgen Haupt, Walter Braun, Eberhard Braun und Timo Schweikle

14. GV Weiler Wärme eG; 2023



70

Tagesordnung zur Generalversammlung 2023

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Bericht des Vorstands über das 14. Geschäftsjahr 2022 und Vorlage des Jahresabschlusses
3. Bericht des Aufsichtsrats
4. Bekanntgabe des Prüfungsergebnisses aus 2021

Beschlussfassung über den Umfang der Bekanntgabe des Prüfungsberichts

Verbandsprüfer: Hr. Patrick Rau



14. GV Weiler Wärme eG; 2023



71

Tagesordnung zur Generalversammlung 2023

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Bericht des Vorstands über das 14. Geschäftsjahr 2022 und Vorlage des Jahresabschlusses
3. Bericht des Aufsichtsrats
4. Bekanntgabe des Prüfungsergebnisses aus 2021
5. Feststellung des Jahresabschlusses per 31.12.2022

14. GV Weiler Wärme eG; 2023



72

Tagesordnung zur Generalversammlung 2023

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Bericht des Vorstands über das 14. Geschäftsjahr 2022 und Vorlage des Jahresabschlusses
3. Bericht des Aufsichtsrats
4. Bekanntgabe des Prüfungsergebnisses aus 2021
5. Feststellung des Jahresabschlusses per 31.12.2022
6. **Beschlussfassung über die Ergebnisverwendung**

14. GV Weiler Wärme eG; 2023



73

Beschlussfassung über die Ergebnisverwendung

Vorschlag zur Ergebnisverwendung 2022:

Über die Verwendung des Jahresüberschusses bzw. Jahresverlustes beschließt die Generalversammlung.

| | |
|--|----------------------|
| Jahresergebnis nach Steuern | -508.292,60 € |
| Gewinnvortrag 31.12.2021 | 52.324,54 € |
| Einstellung in die gesetzliche Rücklage | -20.929,82 € |
| Verlustvortrag auf neue Rechnung: | -476.897,88 € |

Abstimmung über die Ergebnisverwendung

14. GV Weiler Wärme eG; 2023



74

Tagesordnung zur Generalversammlung 2023

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Bericht des Vorstands über das 14. Geschäftsjahr 2022 und Vorlage des Jahresabschlusses
3. Bericht des Aufsichtsrats
4. Bekanntgabe des Prüfungsergebnisses aus 2021
5. Feststellung des Jahresabschlusses per 31.12.2022
6. Beschlussfassung über die Ergebnisverwendung
7. Entlastung von Vorstand und Aufsichtsrat (getrennt)

14. GV Weiler Wärme eG; 2023



75

Top 7: Entlastung von Vorstand und Aufsichtsrat

Vorstand

v.l.
Reinhold Möhrle
Martin Bernhardt
Siegfried Neub



Aufsichtsrat

v.l.
Bernhard Traub (ARV)
Karl Theurer
Gerhard Leipersberger (Schriftführer)
Jürgen Haupt (stellvertr. ARV)
Walter Braun (stellvertr. Schriftführer)
Eberhardt Braunn
Timon Schweikle



14. GV Weiler Wärme eG; 2023



76

Tagesordnung zur Generalversammlung 2023

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Bericht des Vorstands über das 14. Geschäftsjahr 2022 und Vorlage des Jahresabschlusses
3. Bericht des Aufsichtsrats
4. Bekanntgabe des Prüfungsergebnisses aus 2021
5. Feststellung des Jahresabschlusses per 31.12.2022
6. Beschlussfassung über die Ergebnisverwendung
7. Entlastung von Vorstand und Aufsichtsrat
8. **Wahlen zum Aufsichtsrat**

14. GV Weiler Wärme eG; 2023



77

Satzungsänderung

Wahlen zum Aufsichtsrat:

Der Aufsichtsrat besteht aktuell aus 7 Personen, wovon 6 Personen heute zu wählen wären:

Es handelt sich um den Aufsichtsratsvorsitzenden **Bernhard Traub**, seinen Stellvertreter **Jürgen Haupt**, den Schriftführer **Gerhard Leipersberger**, seinen Stellvertreter **Walter Braun**, sowie die Aufsichtsräte **Karl Theurer** und **Eberhard Braun**. Die Funktionen sind nur zur Kenntnis. Diese werden bei der ersten Aufsichtsratssitzung nach der Generalversammlung neu besetzt.

14. GV Weiler Wärme eG; 2023



78

Tagesordnung zur Generalversammlung 2023

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Bericht des Vorstands über das 14. Geschäftsjahr 2022 und Vorlage des Jahresabschlusses
3. Bericht des Aufsichtsrats
4. Bekanntgabe des Prüfungsergebnisses aus 2021
5. Feststellung des Jahresabschlusses per 31.12.2022
6. Beschlussfassung über die Ergebnisverwendung
7. Entlastung von Vorstand und Aufsichtsrat
8. Wahlen zum Aufsichtsrat
9. Verschiedenes

14. GV Weiler Wärme EG

a) Informationen über den zukünftigen Trassenbau

b) Bericht über unsere Wärme- und Strompreise



79



Noch Fragen?

80

Generalversammlung 2023



14. GV Weiler Wärme eG; 2023



81



WEILERWÄRME eG

Energiewende in Pfalzgrafenweiler

wir danken für Ihre Aufmerksamkeit und Ihre Unterstützung auch mit Nachrangdarlehen!



Wärme



Strom



Glasfaser

Elektromobilität

82